

RENDKÍVÜLI TÁJÉKOZTATÁS

Az **Appeninn Vagyonkezelő Holding Nyilvánosan Működő Részvénytársaság** (székhely: 1022 Budapest, Bég utca 3-5.; cégjegyzékszám: 01-10-046538; a továbbiakban: „**Kibocsátó**”) ezúton tájékoztatja a Tisztelt Befektetőket, hogy a Scope Ratings GmbH (a továbbiakban: „**Scope**”) 2025. április 2-án közzétette a Kibocsátó és annak az MNB Növekedési Kötvényprogramja keretében kibocsátott „APPENINN 2029/I” elnevezésű kötvényei minősítése felülvizsgálatának („rating review”) eredményét.

A közleményben a Scope megerősítette a Kibocsátó „B+/Stable” hitelminősítését és a kötvény „B+” minősítését.

A megerősítés háttérében a 2023-ban megszerzett ingatlanok sikeres integrálásának köszönhetően javuló jövedelmezőség, a mérsékelt tőkeáttétel mellett megvalósított stabil stratégia, az egyszerűsített cégstruktúra és SZIT státusz elérése, illetve a belső funkciók megerősítése állnak.

A minősítés felülvizsgálatról („rating review”) a Scope közleménye angol nyelven a Scope Ratings honlapján érhető el. (<https://scoperatings.com/ratings-and-research/rating/EN/178618>)

Budapest, 2025. április 2.

az Appeninn Nyrt.
Igazgatótanácsa