

EXTRAORDINARY INFORMATION

Appeninn Vagyonkezelő Holding Nyilvánosan Működő Részvénytársaság¹ (registered office: 1118 Budapest, Kelenhegyi út 43. B. ép. V.1.; company registration number: 01-10-046538; hereinafter referred to as: “**Issuer**”) shall hereby inform the Esteemed Investors that Bertex Ingatlanforgalmazó Zártkörűen Működő Részvénytársaság² (registered office: 1118 Budapest, Kelenhegyi út 43. B. ép. 5. em.1., cg:01-10-045752, tax number: 14050132-2-43; hereinafter referred to as: “**Company**”), directly controlled by the Issuer as of today, namely on 25 May 2021, established M2C Project Korlátolt Felelősségű Társaság³ as a single-member private limited liability company; and the Company made the real estate property, being in the 1/1 capital ownership of the Company, situated in kind in Budapest, 1037 Budapest, Montevideo u. 2./c., District III., urbanized area, under the topographical lot number of 14868/27, available for M2C Project Korlátolt Felelősségű Társaság as a non-monetary contribution.

Budapest, 25 May 2021

Appeninn Plc.
Board of Directors

¹ Appeninn Vagyonkezelő Holding Nyilvánosan Működő Részvénytársaság (in English: Appeninn Asset Management Holding Public Limited Company)

² Bertex Ingatlanforgalmazó Zártkörűen Működő Részvénytársaság (in English: Bertex Housing Private Limited Company)

³ M2C Project Korlátolt Felelősségű Társaság (in English: M2C Project Private Limited Liability Company)