

RENDKÍVÜLI TÁJÉKOZTATÁS
Appeninn Vagyonkezelő Holding Nyilvánosan Működő Részvénytársaság
Budapest, 2017. év december hó 15. nap

Az Appeninn Vagyonkezelő Holding Nyilvánosan Működő Részvénytársaság (rövid cégneve: Appeninn Nyrt., székhelye: 1022 Budapest, Bég utca 3-5.; cégjegyzékszám: 01-10-046538, vezetve a Fővárosi Törvényszék Cégbíróságánál; a továbbiakban: „Társaság”) ezúton tájékoztatja a Tisztelt Befektetőket, hogy a Társaság 100 százalékos tulajdonában álló **Appeninn E-Office Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság** (székhely: 1022 Budapest, Bég utca 3-5.; cégjegyzékszám: 01-10-047783), mint eladó a mai napon adásvételi szerződést írt alá a **CPI Retail One Korlátolt Felelősségű Társasággal** (székhely: 1132 Budapest, Váci út 30.; cégjegyzékszám: 01-09-295269; továbbiakban: „CPI Retail One Kft.”), mint vevővel a **1051 Budapest, Mérleg utca 4. szám alatt található irodaház** (továbbiakban: „Ingatlan”) értékesítésére vonatkozóan.

A tranzakció eredményeképpen a Társaság jelentős profitot realizált, a féléves jelentésben szereplő nettó piaci értéket mintegy 800 ezer EUR összeggel haladta meg az eladási ár.

Az ingatlan értékesítésének legfőbb indoka, hogy az Ingatlan nem illeszkedik a Társaság jelenlegi, de legfőképpen a jövőbeli, tervezett portfóliójába, így e tranzakció részét képezi a Társaság azon programjának, melynek keretében a B kategóriás irodák, ipari és raktár ingatlanok egy része eladásra kerül. A Társaság a tranzakcióból származó árbevételt a közeljövőben magas hozzáadott értékkel bíró ingatlanok megvásárlására fordítja a Társaság ingatlan vagyonának jelentős mértékű megnövelése céljából.

Appeninn Vagyonkezelő Holding
Nyilvánosan Működő Részvénytársaság
Igazgatótanácsa