

## SAJTÓKÖZLEMÉNY

### Elfogadta az Appeninn közgyűlése az osztalékfizetést és a 2016-os beszámolót

**Budapest, 2017. április 28. – A Budapesti Értéktőzsde prémium kategóriájában jegyzett Appeninn Nyrt. éves rendes közgyűlésén a részvényesek 2,6 millió euró adózott eredménnyel elfogadták az ingatlanbefektetéseket kezelő vállalat éves beszámolóját, így a részvényenként 7 forintos osztalékot is.**

Az Appeninn Nyrt. közgyűlésén a részvényesek elfogadták a társaság 2016. évi beszámolóját, mely szerint a vállalat tavaly 4,6 millió euró (IFRS szerinti) bruttó bevétel mellett több mint duplájára (+120%) növelte adózott nyereségét, amely így 2,6 millió euró volt. Ennek köszönhetően – az Appeninn IT-jének egy évvel ezelőtt megfogalmazott osztalékfizetési szándékának megfelelően – a részvényesek a társaság működése során először osztalék fizetéséről döntöttek, melynek mértéke részvényenként 7 forint (ez a részvények csütörtöki záróára alapján 3,2 százalékos osztalékhozamnak felel meg). Az osztalékfizetés rendjét, részleteit a társaság 10 napon belül teszi közzé.

Az Appeninn hogy hosszú távon fenntartható és kiszámítható osztalékfizetést tervez, melyre a menedzsment a vállalat idén eddig elért eredménye és kilátásai alapján is lehetőséget lát. A társaság célja továbbá, hogy folytassa az ingatlanportfólió tavalyi évben elkezdett bővítését, melyet részben új részvények kibocsátásával kíván finanszírozni. A részvényesek ehhez kapcsolódóan felhatalmazást adtak a társaságnak tőkeemelésre, mely öt év alatt maximum 5 millió euró összegű lehet.

#### Az Appeninn csoport gazdálkodási adatai (IFRS)\*

	2015. I-IV. negyedév	2016. I-IV. negyedév	Változás
Ingyen bérbeadásból származó bevétel	4 582	4 630	+1%
Adózott eredmény	1 201	2 607	+117%
Egy részvényre jutó eredmény**	3,42	6,82	+99%

\* adatok ezer euróban; \*\* euró cent

#### Céginformáció

A Budapesti Értéktőzsde Prémium kategóriájában jegyzett Appeninn Vagyonkezelő Holding Nyrt. Magyarország egyik dinamikusan növekvő ingatlanbefektetési társasága. A 2009 végén alapított vállalat olyan részipiaci szegmensekre fókuszál, melyekben alacsonyán árazott, ám nagy hozamtermeléssel kecsegtető eszközök szerezhetők meg befektetési céllal. Ilyen célterület többek között a B-kategóriás irodaházak, valamint az ipari és logisztikai ingatlanok szegmense. Az Appeninn Holding célja, hogy ingatlan-portfóliójának folyamatos szélesítésével egy klasszikus, konzervatív üzletpolitikát, eszközalapon jól meghatározható értéket képviselő holdingként működjön. A társaság tulajdonában lévő összesített ingatlanterület nagysága a fővárosban és vidéken meghaladja az 55 ezer négyzetmétert.

A cégcsoport a 2016. üzleti évet 4,6 millió eurós bérbeadásból származó bevétellel, 2,6 millió eurós adózott eredménnyel zárta.

[www.appeninn.hu](http://www.appeninn.hu)

#### További információ:

R. Kovács Dániel, Front Page Communications

Mobil: 06-20-771-8710