

SAJTÓKÖZLEMÉNY

Az Appeninn bevezette részvényeit a frankfurti tőzsdére

Budapest, 2014. június 24. A budapesti tőzsdeprémium szekciójának dinamikusan bővülő ingatlancsoportja, az Appeninn Holding Nyrt. részvényei 2014. június 23-án bevezetésre kerültek a frankfurti tőzsdére. A társaság részvényei a Budapesti Értéktőzsde mellett így ezen a fontos német értékpapírpiacra is jelen lesznek a jövőben. Ádámosi György a társaság igazgatóságának elnöke elmondta, a németországi megjelenés célja, hogy a társaság tőkepiaci tervei mellett támogassa a részvények likviditását és stabilitását egy markáns részvényforgalommal bíró nyugat-európai pénzügyi központban is. A magyar ingatlanpiac iránt érdeklődő és befektetési lehetőségeket kereső intézményi és magányszemélyek számára a társaság frankfurti listázása transzparens és könnyű hozzáférést biztosít a cég részvényeihez.

A társaság igazgatóságának döntése alapján az Appeninn Nyrt. kérelmezte részvényeinek bevezetését a frankfurti tőzsdénél. A Frankfurti börze a szükséges nyilatkozatokat és engedélyeket követően, a részvénylistázás dátumaként 2014. június 23-át jelölte ki a cég papírjaira vonatkozóan első kereskedési napként. E naptól kezdődően az Appeninn Nyrt. részvényei a frankfurti parketten is megjelennek.

„Az Appeninn sikeres portfólió- és cég-építésében egy újabb fontos állomás a papírok bevezetése, amely egyaránt támogatja a Budapesten már forgó és a jövőben esetleg bevezetésre kerülő a papírok likviditását és stabilitását.” – emelte ki Ádámosi György az Appeninn igazgatóságának elnöke.

„A hazai ingatlanpiac az elmúlt években visszaigazolta üzleti elképzeléseinket, portfólió építési modellünk és ingatlanhasznosítási terveink az eredményszámaink alapján sikeresnek mondhatóak. A BÉT parkettjére is azzal az elhatározással léptünk be 2010-ben, hogy élve a tőzsde teremtette tőkeakkumulációs lehetőséggel szélesebb körből vonhassunk be forrásokat növekedési terveink megvalósításához. Az elmúlt években a közkézhányad növelése mellett folyamatosan bővíteni tudtuk ingatlanállományunkat, ezzel a cégcsoport árbevételét és eredményességét” – mutatott rá Székely Gábor, az Appeninn vezérigazgatója. A társaság a jelenlegi listázással is ezen stratégiai iránynak megfelelően lép előre, megteremtve annak lehetőségét, hogy a nemzetközi tőkepiacra is kiléphessen, s akár ezen a kibővített bázison folytathassa a cég építését, a kedvező ingatlanpiaci és finanszírozási környezet közepette.

Az Appeninn az elmúlt években sikeresen vont be tőkét a hazai tőzsdén keresztül, ingatlanállományát 7 milliárd forintról több mint 20 milliárd forintra, közel 65 ezer négyzetméterre bővítette. A társaság elsősorban kkv szegmensre fókuszáló bériroda piaci tervei válságállóan bizonyultak, a kiváló lokációjú és jó ár-érték arányt kínáló irodaállomány kihasználtsága folyamatosan jóval meghaladja a piaci átlagot, 95 százalék körüli. A cégcsoport tervei szerint portfólió állományának további bővítésére törekszik, miközben hatékony működés melletti eredményességét is meg kívánja őrizni, ahogy ezt az elmúlt években is tette.

Céginformáció

A 2009 végén megalakított Appeninn Vagyonkezelő Holding Nyrt. Magyarország egyik legdinamikusabban növekvő befektetési társasága. Olyan résziaci szegmensekre koncentrálnak, melyekben alacsonyan árazott, ám nagy hozamtermeléssel kecsegtető eszközök szerezhetők meg befektetési céllal. Ilyen célterület többek között a B-kategóriás irodaházak, valamint az ipari és logisztikai ingatlanok szegmense. Az Appeninn Holding célja, hogy ingatlan portfóliójának folyamatos szélesítésével egy klasszikus, konzervatív üzletpolitikát, eszközalapon jól meghatározható értéket képviselő holdinggá fejlődjön. A társaság tulajdonában lévő összesített ingatlanterület nagysága a fővárosban és vidéken meghaladja a 65 ezer négyzetmétert.

A cégcsoport a 2013. üzleti évet 5,4 millió eurós bérbeadásból származó bevétellel, 3 millió eurós EBITDA szintű eredménnyel és a részvényesekre jutó 1,5 millió eurós adózott eredménnyel zárta.

A Társaság részvényei a Budapesti Értéktőzsde Prémium kategóriájában forognak, tagjai a BUX, BUMIX kosárnak és a régiós CECE indexnek, valamint kereskedhetők a Frankfurti tőzsdén is.

www.appeninn.hu