

**P É N Z M E N T Ó**  
KÖNYVVIZSGÁLÓ, ADÓTANÁCSADÓ ÉS VÁLLALKOZÁSI  
KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG

Iroda: H-1036 Budapest, Kolosy tér 1/A. mfsz. 3. Telefon / Fax: (36-1) 367-8191 és 06-209-356-232  
E-mail cím: [penzmento.kft@t-online.hu](mailto:penzmento.kft@t-online.hu) vagy [penzmento.kft@gmail.com](mailto:penzmento.kft@gmail.com)

**F ü g g e t l e n k ö n y v v i z s g á l ó i j e l e n t é s**

Az **APPENINN Vagyonkezelő Holding Nyrt.** részvényeseinek

**Az éves beszámolóról készült jelentés**

Elvégeztük az **APPENINN Vagyonkezelő Holding Nyilvánosan Működő Részvénytársaság** mellékelt 2012. évi éves beszámolójának a könyvvizsgálatát, amely éves beszámoló a 2012. december 31-i fordulónapra elkészített mérlegből – melyben az eszközök és források egyező végösszege 7.177.857.- E Ft, a mérleg szerinti eredmény 129.492.- E Ft nyereség –, és az ezen időponttal végződő évre vonatkozó eredménykimutatásból, valamint a számviteli politika meghatározó elemeit és az egyéb magyarázó információkat tartalmazó kiegészítő mellékletből áll.

**A vezetés felelőssége az éves beszámolóért**

A vezetés felelős az éves beszámolóban a számviteli törvényben foglaltakkal összhangban történő elkészítéséért és valós bemutatásáért, valamint az olyan belső kontrollokért, amelyeket a vezetés szükségesnek tart ahhoz, hogy lehetővé váljon az akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állításoktól mentes éves beszámoló elkészítése.

**A könyvvizsgáló felelőssége**

A mi felelősségünk az éves beszámoló véleményezése könyvvizsgálatunk alapján. Könyvvizsgálatunkat a magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardokkal összhangban hajtottuk végre. Ezek a standardok megkövetelik, hogy megfeleljünk az etikai követelményeknek, valamint hogy a könyvvizsgálatot úgy tervezzük meg és hajtsuk végre, hogy kellő bizonyosságot szerezzünk arról, hogy az éves beszámoló mentes-e a lényeges hibás állításoktól.

A könyvvizsgálat magában foglalja olyan eljárások végrehajtását, amelyek célja könyvvizsgálati bizonyítékot szerezni az éves beszámolóban szereplő összegekről és közzétételekről. A kiválasztott eljárások, beleértve az éves beszámoló akár csalásból, akár hibából eredő, lényeges hibás állításai kockázatainak felmérését is, a könyvvizsgáló megítélésétől függenek. A kockázatok ilyen felmérésekor a könyvvizsgáló az éves beszámoló gazdálkodó egység általi elkészítése és valós bemutatása szempontjából releváns belső kontrollt azért mérlegeli, hogy olyan könyvvizsgálati eljárásokat tervezzen meg, amelyek az adott körülmények között megfelelőek, de nem azért, hogy a gazdálkodó egység belső kontrolljának hatékonyságára vonatkozóan véleményt mondjon. A könyvvizsgálat magában foglalja továbbá az alkalmazott számviteli politikák megfelelőségének és a vezetés által készített számviteli becslések ésszerűségének, valamint az éves beszámoló átfogó prezentálásának értékelését is.

Meggyőződésünk, hogy a megszerzett könyvvizsgálati bizonyíték elegendő és megfelelő alapot nyújt könyvvizsgálói véleményünk megadásához.

P. L. L.

## **Vélemény**

Véleményünk szerint az éves beszámoló megbízható és valós képet ad az *APPENINN Vagyonkezelő Holding Nyrt.* 2012. december 31-én fennálló vagyoni és pénzügyi helyzetéről, valamint az ezen időponttal végződő évre vonatkozó jövedelmi helyzetéről a számviteli törvényben foglaltakkal összhangban.

## **Egyéb jelentéstételi kötelezettség: Az üzleti jelentésről készült jelentés**

Elvégeztük az *APPENINN Vagyonkezelő Holding Nyrt.* mellékelt 2012. évi éves beszámolójához kapcsolódó, 2012. december 31-i fordulónapra vonatkozó évi üzleti jelentésének a vizsgálatát.

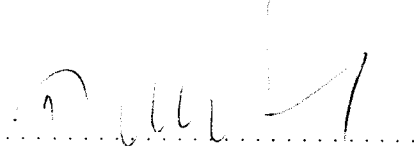
A vezetés felelős az üzleti jelentésnek a számviteli törvényben foglaltakkal összhangban történő elkészítéséért. A mi felelőségünk az üzleti jelentés és az ugyanazon üzleti évre vonatkozó éves beszámoló összhangjának megítélése. Az üzleti jelentéssel kapcsolatos munkánk az üzleti jelentés és az éves beszámoló összhangjának megítélésére korlátozódott és nem tartalmazta egyéb, a gazdálkodó nem auditált számviteli nyilvántartásaiból levezetett információk áttekintését.

Véleményünk szerint az *APPENINN Vagyonkezelő Holding Nyrt.* 2012. évi üzleti jelentése az *APPENINN Vagyonkezelő Holding Nyrt.* 2012. évi éves beszámolójának adataival összhangban van.

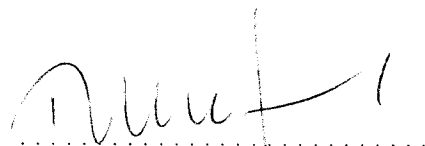
## **Egyéb kérdések**

Jelen könyvvizsgálói jelentés nem tartalmazza az *APPENINN Vagyonkezelő Holding Nyrt.* 2012. december 31-i időpontra szóló éves beszámolóját tárgyaló Közgyűlésén meghozandó esetleges döntéseknek a beszámolóra való hatását. A beszámolónak a Közgyűlésen történő elfogadását követően és annak függvényében a Közgyűlés napjára történő keltezéssel ismételt könyvvizsgálói jelentés kerül kibocsátásra.

Budapest, 2013. február 22.



Dr. Rócskai János  
ügyvezető igazgató  
PÉNZMENTŐ Könyvvizsgáló, Adótanácsadó  
és Vállalkozási Kft.  
1037 Budapest, Farkastorki út 54.  
Nyilvántartási szám: 000255



Dr. Rócskai János  
Kamarai tag könyvvizsgáló  
Nyilvántartási szám: 004148