

## RENDKÍVÜLI TÁJÉKOZTATÁS

Az **Appenin Vagyonkezelő Holding Nyilvánosan Működő Részvénytársaság** (székhely: 1022 Budapest, Bég utca 3-5.; Cg.: 01-10-046538; adószám: 11683991-2-41; a továbbiakban: „**Kibocsátó**”) ezúton tájékoztatja a Tisztelt Befektetőket, hogy a Kibocsátó egyszemélyes tulajdonában álló **Appenin E-Office Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság** (székhely: 1022 Budapest, Bég utca 3-5.; Cg.: 01-10-047783; adószám: 24399201-2-41) a 2017.04.12-én **megkötötte** az ingatlan adásvételi szerződést az **Erste Alapkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság** (székhely: 1138 Budapest, Népfürdő u. 24-26. 9. em.; Cg.: 01-10-044157; adószám: 11895336-2-41) által kezelt **ERSTE Nyíltvégű Ingatlan Befektetési Alap** (nyilvántartási szám: 1211-7) és az **ERSTE Nyíltvégű Euro Ingatlan Befektetési Alap** (nyilvántartási szám: 1111-169) tulajdonát képező **18 darab ingatlan** tekintetében.

A fenti tranzakció eredményeként megszerzett valamennyi ingatlant a **SPAR Magyarország Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhely: 2060 Bicske, SPAR út 0326/1.hrsz.; Cg.: 07-09-009192; adószám: 10485824-2-07) bérlő. A tranzakció teljes ügyleti értéke EUR 14.500.000,-, azaz tizennégy millió-ötszáz ezer euró.

**Appenin Vagyonkezelő Holding**  
**Nyilvánosan Működő Részvénytársaság**  
Igazgatótanács