

SAJTÓKÖZLEMÉNY

Megduplázott nyereség, részvényenként 7 forintos osztalék az Appeninnél

Budapest, 2017. március 24. – Több mint duplázódó nyereséggel zárta a 2016-os évet az Appeninn, így történetében először fizethet osztalékot részvényeseinek. A Budapesti Értéktőzsdén jegyzett ingatlanbefektetési társaság részvényenként 7 forintos osztalékra tesz javaslatot a közgyűlésen, ami a csütörtöki záróár alapján 3,2 százalékos osztalékhozamnak felel meg.

Jelentősen javuló eredménnyel zárta a 2016-os évet az Appeninn Nyrt., így az Igazgatótanács (IT) a 2009-ben alapított társaság működése során először tesz javaslatot osztalék fizetésére a részvényeseknek. A Budapesti Értéktőzsde Prémium kategóriájában jegyzett ingatlanbefektetési vállalat (IFRS szerinti) adózott eredménye több mint a duplájára (+120%), 2,64 millió euróra emelkedett, amit enyhén növekvő (+1%), 4,63 millió eurós árbevétel mellett ért el.

Az Appeninn IT-je az egy évvel ezelőtt megfogalmazott osztalékfizetési szándékának megfelelően, részvényenként 7 forintos osztalék fizetésére tesz javaslatot a tulajdonosoknak. Ez az Appeninn részvények csütörtöki záróára alapján 3,2 százalékos osztalékhozamnak felel meg. Székely Gábor, a vállalat operatív igazgatója és az IT tagja elmondta, hogy hosszútávon fenntartható és kiszámítható osztalékfizetést terveznek, melyre a vállalat idei első negyedéves eredménye és távolabbi kilátásai alapján is lehetőséget lát. Hozzátette, hogy az osztalékfizetés mellett a menedzsment célja, hogy az ingatlanportfólió tavalyi évben elkezdett bővítését idén is folytassa.

Az Appeninn Nyrt. gazdálkodási adatai (IFRS)*

	2015. I-IV. negyedév	2016. I-IV. negyedév	Változás
Ingatlan bérbeadásból származó bevétel	4 582	4 630	+1%
Adózott eredmény	1 201	2 640	+120%
Egy részvényre jutó eredmény**	3,42	8,33	+144%

* adatok ezer euróban; ** euró cent

Céginformáció

A Budapesti Értéktőzsde Prémium kategóriájában jegyzett Appeninn Vagyonkezelő Holding Nyrt. Magyarország egyik dinamikus növekvő ingatlanbefektetési társasága. A 2009 végén alapított vállalat olyan részipiaci szegmensekre fókuszál, melyekben alacsonyán árazott, ám nagy hozamtermeléssel kecsegtető eszközök szerezhetők meg befektetési céllal. Ilyen célterület többek között a B-kategóriás irodaházak, valamint az ipari és logisztikai ingatlanok szegmense. Az Appeninn Holding célja, hogy ingatlan-portfóliójának folyamatos szélesítésével egy klasszikus, konzervatív üzletpolitikát, eszközalapon jól meghatározható értéket képviselő holdingként működjön. A társaság tulajdonában lévő összesített ingatlanterület nagysága a fővárosban és vidéken meghaladja az 55 ezer négyzetmétert.

A cégcsoport a 2015. üzleti évet 4,6 millió eurós bérbeadásból származó bevétellel, 1,2 millió eurós adózott eredménnyel zárta.

www.appeninn.hu

További információ:

R. Kovács Dániel, Front Page Communications

Mobil: 06-20-771-8710