

11683991-6810-114-01
Statisztikai számjel/Statistical code

01-10-046538
Cégjegyzék száma/Registration number

Appeninn Vagyonkezelő Nyrt.

1022 Budapest, Bég u. 3-5.

Éves beszámoló

Annual report

2013. december 31.

Keltezés/Date:
2014. január 31.

a vállalkozás vezetője (képviselője)
leader of company

P.H.

Appeninn Vagyonkezelő Nyrt.	Appeninn Vagyonkezelő Nyrt.
------------------------------------	------------------------------------

ASSETS		"A" MÉRLEG Eszközök (aktívák)	ezer Ft	ezer Ft.
#	Names of items	A tétel megnevezése	2012.-XII.-31.	2013.-XII.-31.
01	A. Fixed assets	A. Befektetett eszközök	6 047 362	6 886 260
02	I. INTANGIBLE ASSETS	I. IMMATERIÁLIS JAVAK	5 260	3 311
03	Capitalised foundation and restructuration costs	Alapítás-átszervezés aktivált értéke	-	-
04	Capitalised research and development costs	Kísérleti fejlesztés aktivált értéke	-	-
05	Concessions and similar rights and assets	Vagyon értékű jogok	5 260	3 311
06	Patents, licenses, software and similar rights and assets	Szellemi termékek	-	-
07	Goodwill	Üzleti vagy cégérték	-	-
08	Advance payments made towards intangible assets	Immateriális javakra adott előlegek	-	-
09	Revaluation surplus on intangible assets	Immateriális javak érték helyesbítése	-	-
10	II. TANGIBLE ASSETS	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK	755 953	713 079
11	Land and buildings, and similar assets	Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok	754 548	711 405
12	Plant & machinery	Műszaki berendezések, gépek, járművek	-	-
13	Other fixtures and fittings, tools & equipment	Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	1 405	1 674
14	Cattle for reproduction	Tenyészállatok	-	-
15	Tangible assets in course of construction	Beruházások, felújítások	-	-
16	Advance payments made towards fixed assets	Beruházásokra adott előlegek	-	-
17	Revaluation surplus on tangible assets	Tárgyi eszközök érték helyesbítése	-	-
18	III. FINANCIAL INVESTMENTS	III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK	5 286 149	6 169 870
19	Shares in affiliated undertakings	Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban	4 824 064	5 708 071
20	Loans to affiliated undertakings (+20%)	Tartósan adott kölcsön kapcsolt vállalkozásban	452 331	461 799
21	Investments held as fixed assets	Egyéb tartós részesedés	-	-
22	Loans to undertakings linked by virtue of participating interests	Tartósan adott kölcsön egyéb rész.visz.álló váll.-ban	-	-
23	Other loans	Egyéb tartósan adott kölcsön	9 754	-
24	Securities held as fixed assets	Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapír	-	-
25	Revaluation surplus on financial investments	Befektetett pénzügyi eszközök érték helyesbítése	-	-
26	B. Current assets	B. Forgóeszközök	1 009 341	1 050 482
27	I. INVENTORIES	I. KÉSZLETEK	-	-
28	Raw materials and consumables	Anyagok	-	-
29	Work in progress	Befejezetlen termelés és félkész termékek	-	-
30	Cattle for resale	Növendék-, hízó- és egyéb állatok	-	-
31	Finished products	Késztermékek	-	-
32	Goods for resale	Áruk	-	-
33	Advance payments made towards inventories	Készletekre adott előlegek	-	-
34	II. RECEIVABLES	II. KÖVETELÉSEK	195 146	468 823
35	Trade accounts receivable	Követelések áruszállításból és szolgáltatásokból (vevők)	1 445	85 702
36	Accounts receivable from affiliated undertakings	Követelések kapcsolt vállalkozással szemben	123 200	259 941
37	Receivables from undertakings linked by virtue of participating interests	Követelések egyéb rész.visz.álló váll.-sal szemben	-	-
38	Drafts receivable	Váltókövetelések	-	-
39	Other receivables	Egyéb követelések	70 501	123 180
40	III. MARKETABLE SECURITIES	III. ÉRTÉKPAPÍROK	805 064	574 354
41	Shares in affiliated undertakings	Részesedés kapcsolt vállalkozásban	-	-
42	Other shares	Egyéb részesedés	-	-
43	Own shares	Saját részvények, üzletrészek	805 064	574 033
44	Treasury bonds and other negotiable bonds	Forgatási célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok	-	321
45	IV. LIQUID ASSETS	IV. PÉNZESZKÖZÖK	9 131	7 305
46	Cash, cheques	Pénztár, csekkek	6 814	2 304
47	Bank deposits	Bankbetétek	2 317	5 001
48	C. Prepayments and accrued income	C. Aktív időbeli elhatárolások	121 154	200 905
49	Accrued income	Bevételek aktív időbeli elhatárolása	117 963	197 260
50	Prepaid expenses	Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	3 191	3 645
51	Deferred expenses	Halasztott ráfordítások	-	-
52	TOTAL ASSETS	ESZKÖZÖK (AKTÍVÁK) ÖSSZESEN	7 177 857	8 137 647

Appeninn Vagyonkezelő Nyrt.	Appeninn Vagyonkezelő Nyrt.
------------------------------------	------------------------------------

		"A" MÉRLEG Források (passzívák)		ezer Ft	ezer Ft.
#	Names of items	A tétel megnevezése	2012.-XII.-31.	2013.-XII.-31.	
53	D. Equity	D. Saját tőke	5 925 859	7 344 934	
54	I. SUBSCRIBED CAPITAL	I. JEGYZETT TŐKE	3 250 000	3 650 000	
55	of which face value of own shares	ebből visszavásárolt tulajdonosi részesedés névértéken	-	-	
56	II. LESS ISSUED BUT NOT PAID CAPITAL	II. JEGYZETT, DE MÉG NEM FIZETETT TŐKE (-)	-	-	
57	III. CAPITAL RESERVES	III. TŐKETARTALÉK	1 726 207	2 526 207	
58	IV. RETAINED EARNINGS FROM PREVIOUS YEARS	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	15 096	144 588	
59	V. RESTRICTED RESERVES	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK	805 064	805 064	
60	VI. REVALUATION RESERVE	VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK	-	-	
61	VII. BALANCE SHEET PROFIT FIGURE	VII. MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY	129 492	219 075	
62	E. Provisions for risk, liabilities and charges	E. Céltartalékok	-	-	
63	Provisions for risks	Céltartalék a várható kötelezettségekre	-	-	
64	Provisions for future expenses	Céltartalék a jövőbeni költségekre	-	-	
65	Other provisions	Egyéb céltartalékok	-	-	
66	F. Liabilities	F. Kötelezettségek	1 223 842	743 466	
67	I. SUBORDINATED LIABILITIES	I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK	-	-	
68	Subordinated liabilities owed to affiliated undertakings	Hátrasorolt kötelezettségek kapcsolt váll.-sal szemben	-	-	
69	Subordinated liabilities owed to participating interests	Hátrasorolt kötelezettségek egyéb rész.visz.álló váll.sz.	-	-	
70	Other subordinated liabilities	Hátrasorolt kötelezettségek egyéb gazd.-val szemben	-	-	
71	II. LONG TERM LIABILITIES	II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	519 273	52 111	
72	Long term loans from non credit institutions	Hosszú lejáratra kapott kölcsönök	-	-	
73	Debts on the issue of convertible bonds	Átváltoztatható kötvények	-	-	
74	Debts on the issue of bonds	Tartozások kötvénykibocsátásból	-	-	
75	Investment and development loans	Beruházási és fejlesztési hitelek	-	-	
76	Other loans and credits from credit institutions	Egyéb hosszú lejáratú hitelek	-	-	
77	Long term liabilities owed to affiliated undertakings	Tartós kötelezettségek kapcsolt váll.-sal szemben	519 273	52 111	
78	Long term liabilities owed to participating interests	Tartós kötelezettségek egyéb rész.visz.álló váll.sz.	-	-	
79	Other long term liabilities	Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek	-	-	
80	III. SHORT TERM LIABILITIES	III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	704 569	691 355	
81	Short term loans from non credit institutions	Rövid lejáratú kölcsönök	-	-	
82	of which convertible loans	ebből: az átváltoztatható kötvények	-	-	
83	Short term bank loans and bank overdrafts	Rövid lejáratú hitelek	-	-	
84	Advance payments received from customers	Vevőtől kapott előlegek	-	860	
85	Trade accounts payable	Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállítók)	8 106	13 011	
86	Drafts payable	Váltótartozások	-	-	
87	Short term liabilities owed to affiliated undertakings	Rövid lej. kötelezettségek kapcsolt váll.-sal szemben	610 534	660 660	
88	Short term liabilities owed to participating interests	Rövid lej. kötelezettségek egyéb rész.visz.álló v.szemb.	-	-	
89	Other short term liabilities	Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	85 929	16 824	
90	G. Accruals and deferred income	G. Passzív időbeli elhatárolások	28 156	49 247	
91	Prepaid income	Bevételek passzív időbeli elhatárolása	4 486	15 513	
92	Accrued expenses	Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	23 670	33 734	
93	Deferred income	Halasztott bevételek	-	-	
94	TOTAL EQUITY & LIABILITIES	FORRÁSOK (PASSZÍVÁK) ÖSSZESEN	7 177 857	8 137 647	

Appeninn Vagyonkezelő Nyrt.

Appeninn Vagyonkezelő Nyrt.

Profit and Loss Statement "A"

"A" Eredménykimutatás (összköltség eljárással)

ezer Ft

ezer Ft.

#	Names of items	A tétel megnevezése	2012.-XII.-31.	2013.-XII.-31.
01	Domestic sales	Belföldi értékesítés nettó árbevétele	104 921	76 978
02	Export sales	Export értékesítés nettó árbevétele	-	-
03	Sales within European Union	Közösségen belüli értékesítés nettó árbevétele	-	-
I	Net turnover	Értékesítés nettó árbevétele	104 921	76 978
03	Change in stocks of finished products and work in progress	Saját termelésű készletek állományváltozása	-	-
04	Own work capitalized	Saját előállítású eszközök aktivált értéke	-	-
II	Own work capitalized & work in progress	Aktivált saját teljesítmény értéke	-	-
III	Other operating income	Egyéb bevételek	103 680	36 350
	of which value adjustment written back	Ebből: visszaírt értékvesztés	-	-
05	Raw materials and consumables	Anyagköltség	5 606	1 409
06	External charges	Igénybe vett szolgáltatások értéke	53 520	61 450
07	Other external charges	Egyéb szolgáltatások értéke	4 890	4 732
08	Cost of goods sold	Eladott áruk beszerzési értéke	-	-
09	Costs of services sold (recharged)	Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	1 613	640
IV	Material & other external charges	Anyagjellegű ráfordítások	65 629	68 231
10	Wages and salaries	Béreköltség	12 175	5 482
11	Other payments to personnel	Személyi jellegű egyéb kifizetések	1 484	2 331
12	Social security costs	Bérbiztosítók	3 071	2 067
V	Staff costs	Személyi jellegű ráfordítások	16 730	9 880
VI	Depreciation	Értékcsökkenési leírás	7 004	7 316
VII	Other operating expenses	Egyéb ráfordítások	99 604	40 192
	of which value adjustment	Ebből: értékvesztés	-	-
A	TRADING RESULT	ÜZEMI TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE	19 634	-12 291
13	Dividend and profit sharing income	Kapott (járó) osztalék és részesedés	-	-
	of which income from affiliated undertakings	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	-	-
14	Income from sale of participating interests	Részesedések értékesítésének árfolyamnyeresége	-	-
	of which derived from affiliated undertakings	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	-	-
15	Interest and other income from financial investments	Befektetett pénzügyi eszközök kamatai, árf. nyeresége	-	-
	of which derived from affiliated undertakings	- Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	-	-
16	Other interests receivable and similar income	Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek	100 502	79 827
	of which derived from affiliated undertakings	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	98 134	79 822
17	Other income from financial transactions	Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	33 661	2 040
VIII	Financial income	Pénzügyi műveletek bevételei	134 163	81 867
18	Losses incurred on financial investments	Befektetett pénzügyi eszközök árfolyamvesztése	-	162 092
	of which derived from affiliated undertakings	Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	-	-
19	Interests payable and similar charges	Fizetendő kamatok és kamatjellegű ráfordítások	11 214	11 651
	of which derived from affiliated undertakings	Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	11 213	11 651
20	Value adjustments on financial assets	Részesedések, értékpapírok, bankbetétek értékvesztése	-	-
21	Other charges on financial transactions	Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	28 520	48 208
IX	Financial charges	Pénzügyi műveletek ráfordításai	39 734	221 951
B	FINANCIAL RESULT	PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE	94 429	-140 084
C	OPERATING RESULT	SZOKÁSOS VÁLLALKOZÁSI EREDMÉNY	114 063	-152 375
X	Extraordinary income	Rendkívüli bevételek	180 251	2 132 628
XI	Extraordinary charges	Rendkívüli ráfordítások	152 500	1 760 789
D	EXTRAORDINARY PROFIT OR LOSS	RENDKÍVÜLI EREDMÉNY	27 751	371 839
E	PROFIT OR (LOSS) BEFORE TAX	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY	141 814	219 464
XII	Income tax	Adófizetési kötelezettség	12 322	389
F	PROFIT OR (LOSS) FOR THE PERIOD	ADÓZOTT EREDMÉNY	129 492	219 075
22	Use of retained earnings for dividends and profit sharing	Eredménytartalék igénybevétele osztalékra, részesedésre	-	-
23	Approved dividends and profit sharing	Jóváhagyott osztalék, részesedés	-	-
G	BALANCE SHEET NET PROFIT FIGURE	MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY	129 492	219 075